

# リーブルガーデン東富井第2

新築建売 即入居可能 「旭化成団地口」バス停徒歩6分

## ⑦号棟

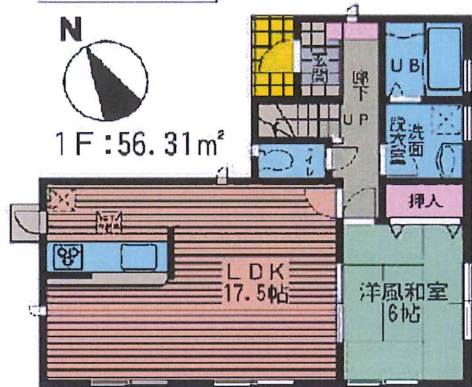
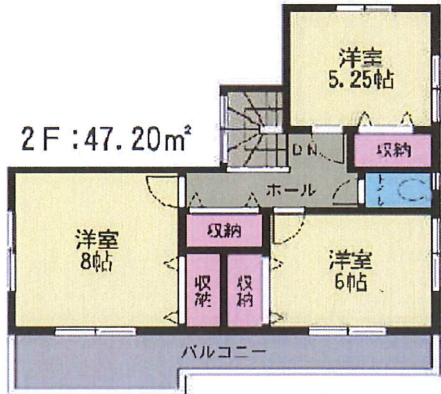


- ◆ 土地面積:153.58㎡(46.45坪)
- ◆ 建物延床面積:103.51㎡(31.31坪)
- ◆ 建築確認番号:H29岡セ確建第000004号
- ◆ 接道状況:北側4.50m公道

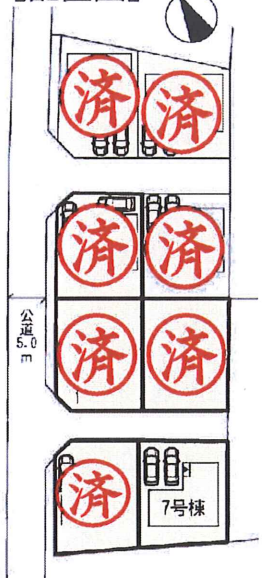
**販売価格**  
(土地+建物+外構+地盤改良込) **2,280万円**

### 【物件概要】

- 所在地/岡山県倉敷市東富井字うなぎ川上931-1、他
- 交通/山陽本線「倉敷」駅バス12分「旭化成団地口」停まで徒歩6分
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 設備/中国電力・公営水道・都市ガス・公共下水
- 建物構造/木造在来軸組工法2階建
- 学区/倉敷南小学校約450m・南中学校約1000m
- 完成引渡/2017年7月下旬
- 地目/宅地
- 建蔽率/60%
- 容積率/200%
- 総戸数/8棟
- 販売戸数/1棟
- 取引形態/仲介



### 【配置図】



株式会社 **大建地所 NEX**

宅地建物取引業/知事免許(1)第5423号  
〒710-0038 倉敷市新田2434-1  
TEL 086-425-1143  
いい予算で  
いい資産