

# クレイドルガーデン真備町有井 第1

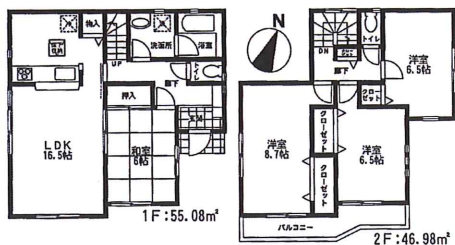
## 井原鉄道「川辺宿駅」徒歩15分 新築建売即入居



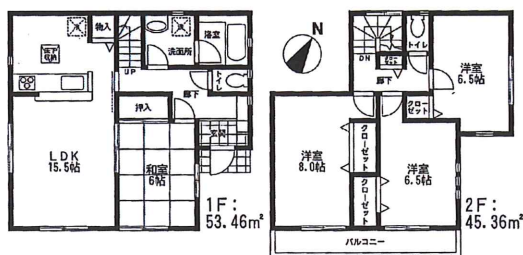
①号棟



③号棟



◆ 土地面積:160.03㎡(48.40坪) ◆ 建物延床面積:102.06㎡(30.87坪)  
◆ 建築確認番号:H29SHC110207号

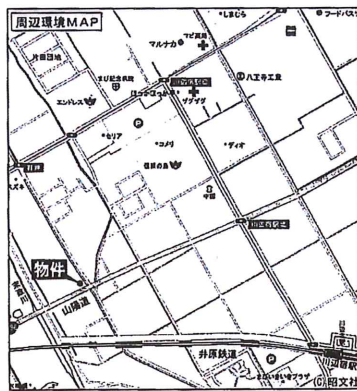
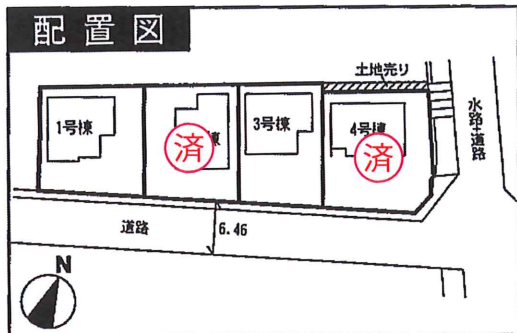


◆ 土地面積:140.41㎡(42.47坪) ◆ 建物延床面積:98.82㎡(29.89坪)  
◆ 建築確認番号:H29SHC110208号

販売価格 **1,980**万円  
(土地+建物+外構+地盤改良込)

販売価格 **1,880**万円  
(土地+建物+外構+地盤改良込)

オール電化エコキュート



### 【物件概要】

- 所在地/ 岡山県倉敷市真備町有井152番1
- 土地権利/ 所有権 ●都市計画/ 市街化区域
- 用途地域/ 工業地域 ●地目/ 宅地
- 交通/ 水島臨海鉄道「弥生駅」駅 徒歩27分
- 接道状況/ 南側幅員4.8m公道
- 建蔽率/60% ●容積率/200% ●総戸数/4棟 ●販売戸数/2棟
- 建物構造/ 木造アスファルトシングル葺2階建
- 設備/ 中国電力・公営水道・オール電化・公共下水
- 学区/ 菌小学校・真備東中学校
- 建物/ 910モジュール・4LDK
- 完成引渡/ 2017年9月末日 ●取引形態/ 仲介

daiken@daikennex.co.jp

AM9:00 ~ PM7:00 定休日: 水曜日

086-425-1143

宅地建物取引業/知事免許(第)5423号  
〒710-0038 岡山県倉敷市新田2434-1

大建地所NEX