

売買物件案内書

物件番号

玉島柏島 5期 【 4 区画 】

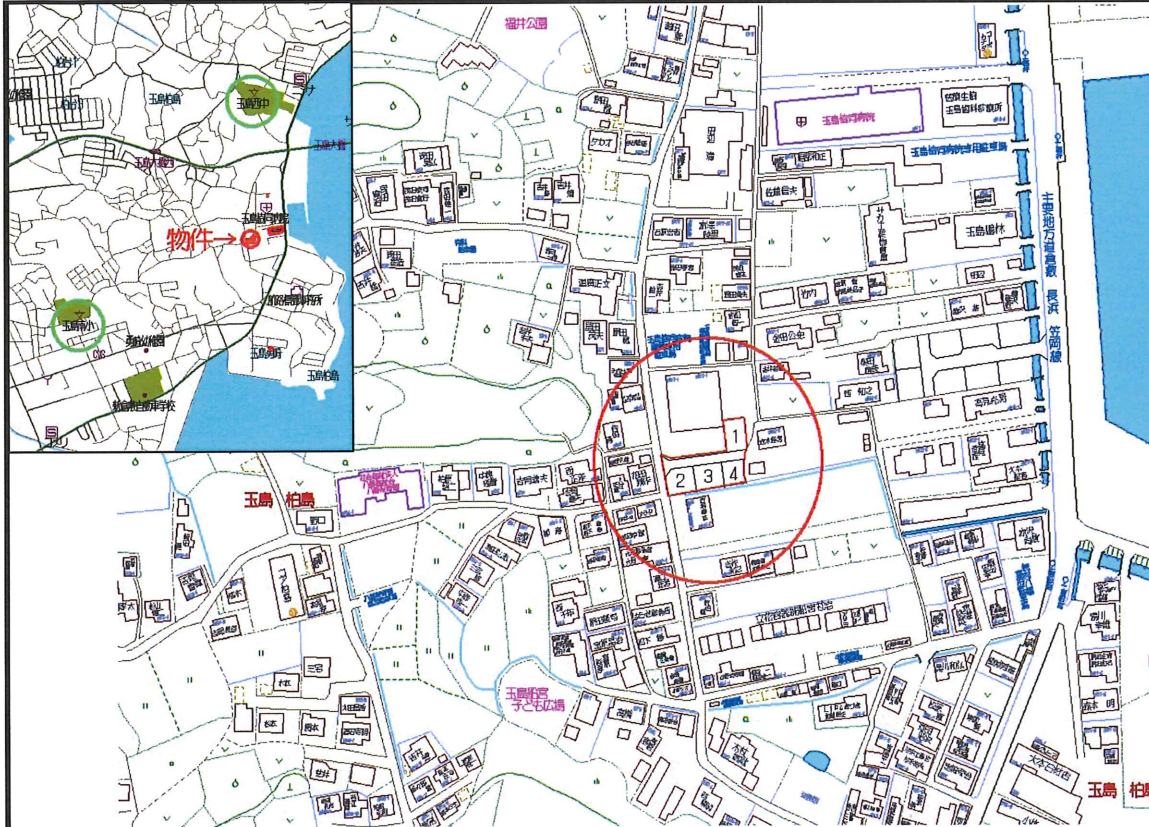
物件種目
最適用途

売土地
住宅用地

合計価格

5,701,000 円 ~
(合計価格に負担金を含めています)

坪単価
土地金額



所在地	倉敷市玉島柏島5457-1	
交通	「南船宮」バス停まで	
学区	玉島南 小学校	
	玉島西 中学校	
都市計画	市街化区域	土地格
用途地域	第1種住居	地
建ぺい率	60 %	地
容積率	200 %	引
他の法令上の制限	—	取引形
建築条件	無	仲手数
設備	水道：公営水道	
	ガス：個別プロパン	
道路	団地内：5 m (位置指定)	
負担金	水道：216,000 円	
備考	※ゴミST負担金 別途要	
	※下水道受益者負担金 @87円	

状況	号地	面積	坪単価	土地価格	負担金 (上水道)	負担金 (下水道)	合計価格	
	1号地	167.16 m ²	50.56 坪	125 万円/坪	6,320,000 円	216,000 円	324,000 円	6,860,000 円

宅地建物取引業/知事免許(1)

株式会社 大建地産