

売買物件案内書

平成 29 年 1 月 24 日 作成

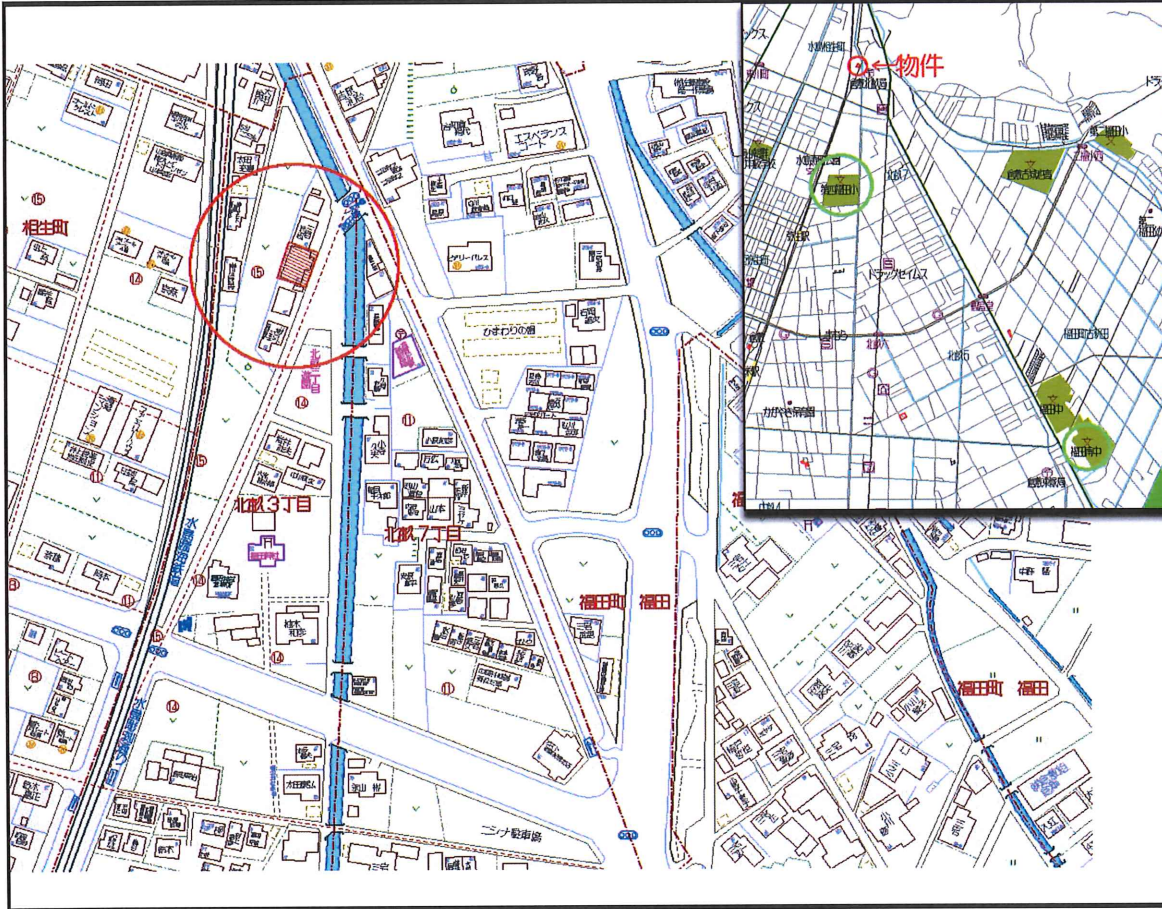
物件番号

北畝3丁目
1区画

物件種目 売土地
最適用途 住宅用地

合計価格 13,500,000 円

坪単価 17.39 万円
土地金額 13,503,335 円



所在地	倉敷市北畝3丁目15-11		
交通	水島臨海鉄道「弥生」駅まで (徒歩 約 12 分)		
土地面積	(公簿) 256.71 m ²	土地権利	所有権
	(77.65 坪)	地目	宅地
都市計画	市街化区域	現況	古家あり
用途地域	第2種住居	地勢	平坦
建ぺい率	60 %	他の法令上の制限	—
容積率	200 %	建築条件	無
道路	東 15 m (公道)	設 備	電気 : 中国電力
	m ()		水道 : 公営水道
学区	第四福田小学校	備	ガス :
	福田南中学校		排水 :
角地	—	引渡	相談
仲介手数料	正規手数料	取引形態	仲介

(備 考)

- ☆ 第四福田小学校まで 徒歩 8分
- ☆ 福田南中学校まで 徒歩 30分
- ☆ ニシナフードバスケット 水島北店まで 徒歩 5分

※ 建物解体後 更地渡し

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。 ※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1

株式会社 **大建地所 NEX**

TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740

http://www.daikennex.co.jp

担当者 佐山