

物件番号 014T1

# 売買物件案内書

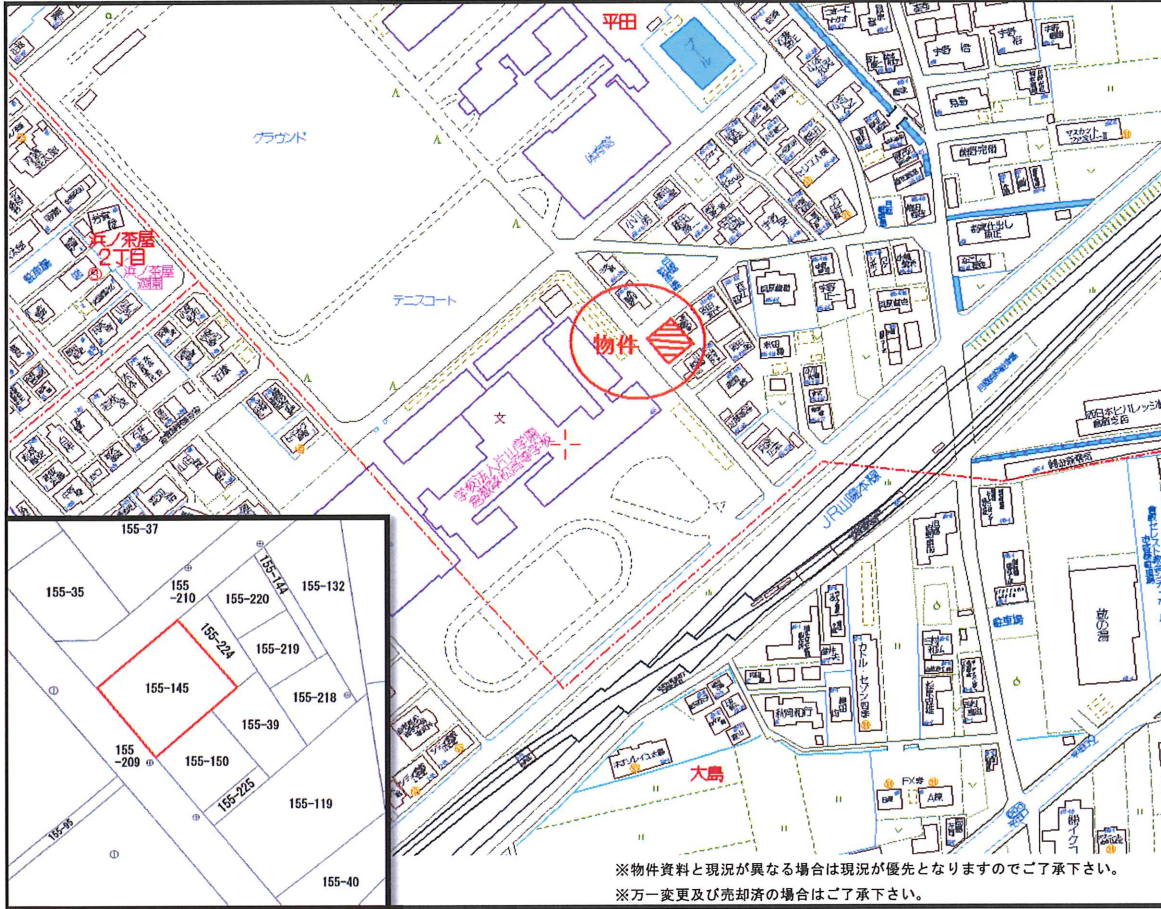
平成29年2月11日 作成

倉敷市平田  
1区画

物件種目 売土地  
最適用途 住宅用地

所在地 倉敷市平田155-145  
合計価格 26,883,500円

坪単価 35.00 万円  
土地代金 26,883,500円



※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。  
※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

土地面積	(公簿)	253.93 m <sup>2</sup>	電気	(中国電力)
	( )	76.81 坪		水道
地目	宅地		ガス	(LPガス)
現況	建付地		排水	有 (公共下水)
土地権利	所有権		交通	平田口バス停 235m
都市計画	市街化区域		学区	万寿小学校 東中学校
用途地域	第二種中高層住居専用		負担金	
建ぺい率	60 %		環境	住宅地
容積率	200 %		地勢	平坦
道路	(北) 6 m (東) - m (南) - m (西) 6 m		他の法令上の制限	-
接道状況	公道に接道		建築条件	- ( )
角地	角地		引渡	相談
仲介手数料	正規手数料		取引形態	仲介

(備考) 翠松高校すぐ東側、倉敷駅まで1.5km  
東中学校まで徒歩1分、万寿小学校まで徒歩10分



● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)

宅地建物取引業/知事免許(1)第5423号

株式会社 **大建地所 NEX**

倉敷市新田2434番地1 **大建NEX** 検索  
TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740  
<http://www.daikennex.co.jp>

担当者  
佐山