

売買物件案内書

平成 29 年 9 月 16 日 作成

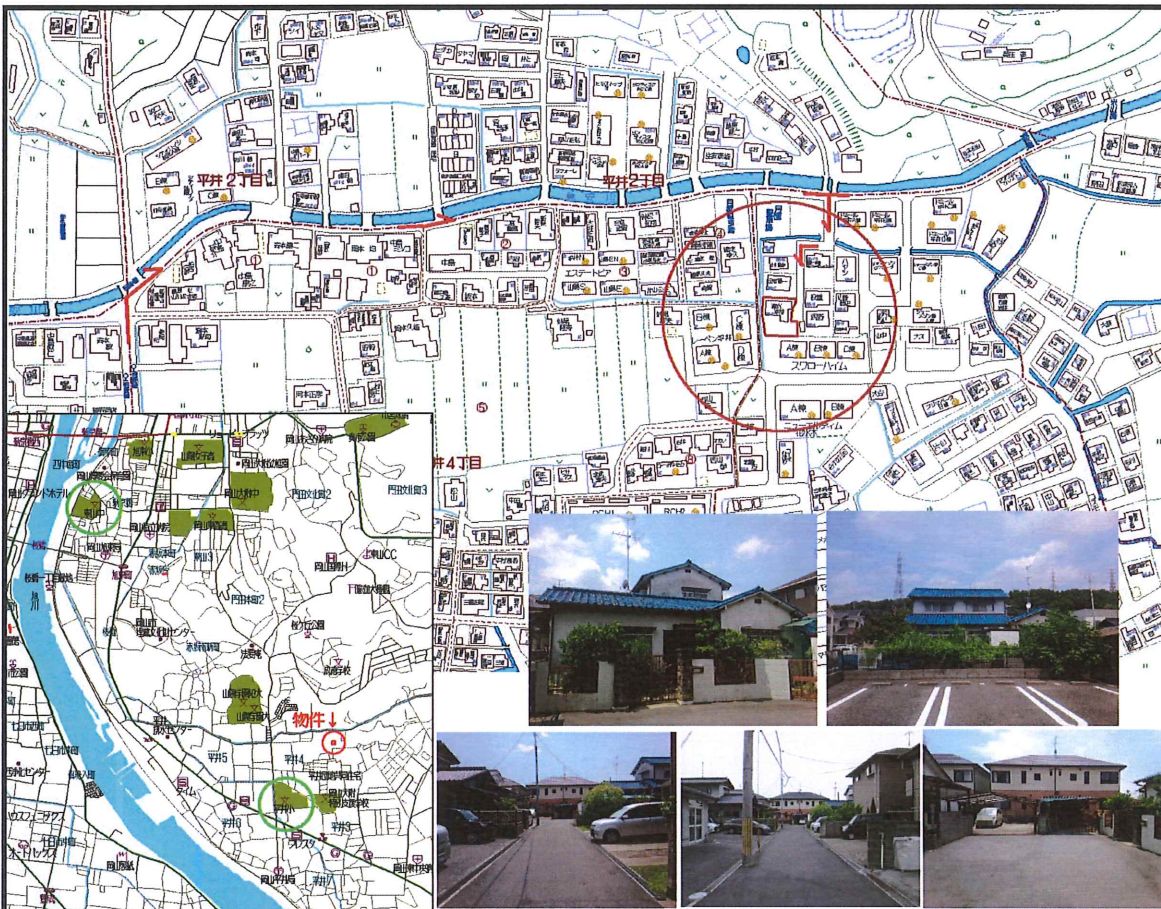
物件番号

平井3丁目
1区画

物件種目 売土地
最適用途 住宅用地

合計価格 15,000,000 円

坪単価 15.00 万円
土地金額 15,109,500 円



所在地	岡山市中区平井3丁目589-3		
交通	「四軒屋」バス停まで (徒歩約7分)		
土地面積	(公簿) 333.01 ㎡	土地権利	所有権
	(100.73 坪)	地目	宅地
都市計画	市街化区域	現況	古家あり
用途地域	第1種中高層住居専用	地勢	平坦
建ぺい率	60 %	他の法令上の制限	—
容積率	200 %	建築条件	無
道路	東 4 m (私道)	備	電気 : 中国電力
	< 位置指定道路 >		水道 : 公営水道
学区	平井小学校	ガス : 個別プロパン	排水 : 合併浄化槽
	東山中学校		
角地	—	引渡	相談
仲介手数料	正規手数料	取引形態	仲介

(備考)

- ☆ 平井小学校まで 徒歩10分
- ☆ 東山中学校まで 徒歩34分

※ 現状有姿取引

< 解体更地渡し : ご相談ください >

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。 ※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1

TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740

http://www.daikennex.co.jp

担当者

株式会社 大建地所 NEX

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)