

# 売買物件案内書

平成 29 年 7 月 7 日 作成

物件番号

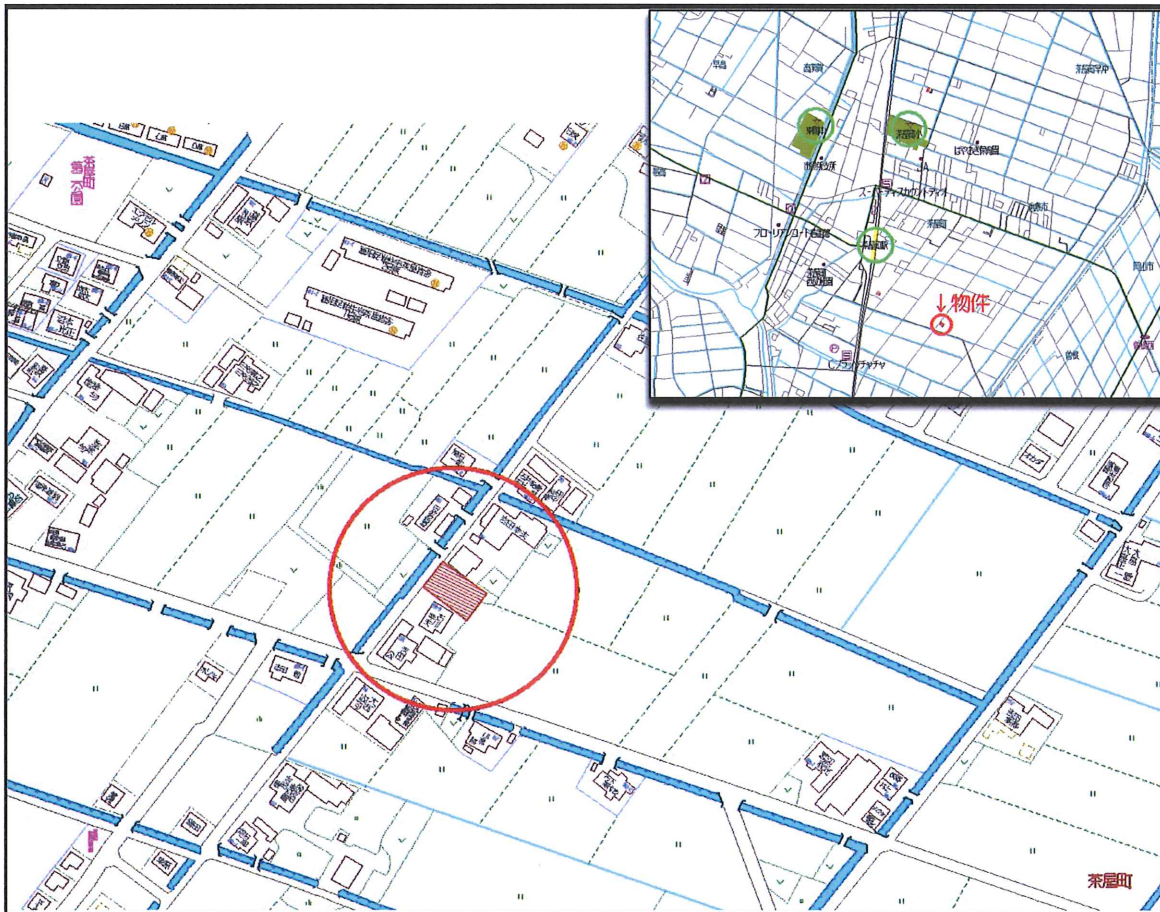
茶屋町  
1区画

物件種目 売土地  
最適用途 住宅用地

合計価格

15,977,250 円

坪単価 13.50 万円  
土地金額 15,977,250 円



所在地	倉敷市茶屋町983-2			
交通	JR瀬戸大橋線「茶屋町」駅まで (徒歩 約 15 分)			
土地面積	(公簿)	391.26 ㎡	土地権利	所有権
	(実)	118.35 坪	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	現況	更地	
用途地域	指定なし	地勢	平坦	
建ぺい率	60 %	他の法令上の制限	—	
容積率	200 %	建築条件	無	
道路	西 5 m (公道)	設	電気 : 中国電力	
	m ( )		水道 : 公営水道	
学区	茶屋町 小学校	備	ガス : 個別プロパン	
	東陽 中学校		排水 : 合併浄化槽	
角地	—	引渡	相談	
仲介手数料	正規手数料	取引形態	仲介	

(備考)

☆茶屋町小学校まで 徒歩 11分

☆東陽中学校まで 徒歩 25分

※ 建築許可費用 別途要

※ 水道引込については買主実費

※ 契約後2ヶ月以内の決済とする

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。 ※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/知事免許(1)第5423号

株式会社 **大建地所 NEX**

倉敷市新田2434番地1

TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740

<http://www.daikennex.co.jp>

担当者

佐山

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)