

物件番号

売買物件案内書

平成 28 年 12 月 17 日 作成

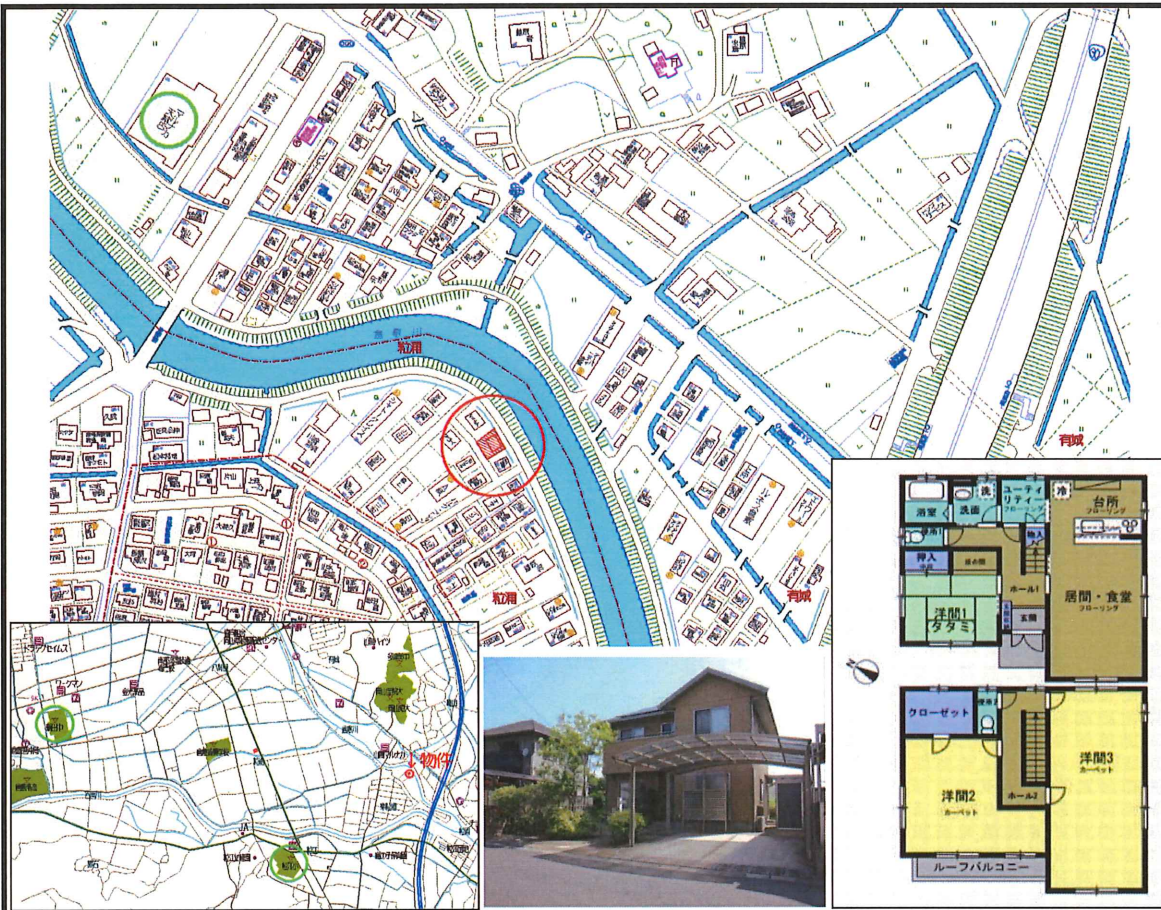
粒浦 3SLDK

物件種目 中古住宅
最適用途 住宅用地

価格 **2,480** 万円

交通 「有城」バス停
徒歩 7 分

取引態様 一般仲介
手数料 正規手数料



所在地	倉敷市粒浦932-16		
土地面積	(公簿) 218.42 m ²	建物面積	1F 62.10 m ²
	(66.07 坪)		2F 62.93 m ²
地目	宅地	計	125.03 m ²
土地権利	所有権	(37.82 坪)	
都市計画	市街化区域	構造	木造スレート葺
用途地域	第1種低層住居専用	築年数	平成 17 年 4 月築 (築後年数 約 11 年)
建ぺい率	50 %	設備	電気 中国電力
容積率	100 %		水道 公営水道
道路	南西 5 m		ガス オール電化
道路種別	(公道)	排水	公共下水
他の法令上の制限	—	学区	粒江 小学校 (徒歩 16 分) 新田 中学校 (徒歩 36 分)
引渡	相談 <<空家>>		

《 ミサワホーム施工のオール電化住宅 》
《 太陽光発電システム 7.02kw 》
☆ 駐車 2 台可能 (並列・カーポート付き)

- ☆ マルナカ天城店まで徒歩 約 7 分
- ☆ 倉敷有城郵便局まで徒歩 約 5 分
- ☆ 広瀬胃腸科外科医院まで徒歩 約 5 分
- ☆ 永山歯科医院まで徒歩 約 8 分

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。 ※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/岡山県知事免許 (1) 第5423号

倉敷市新田2434番地1 大建NEX 検索
TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740
http://www.daikennex.co.jp

担当者

株式会社 **大建地所 NEX**

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)