

売買物件案内書

平成 30 年 3 月 16 日 作成

物件番号

総社市富原 3LDK リフォーム済

物件種目 中古住宅
最適用途 住宅用地

価格 1,398 万円

交通 総社駅 徒歩 37 分

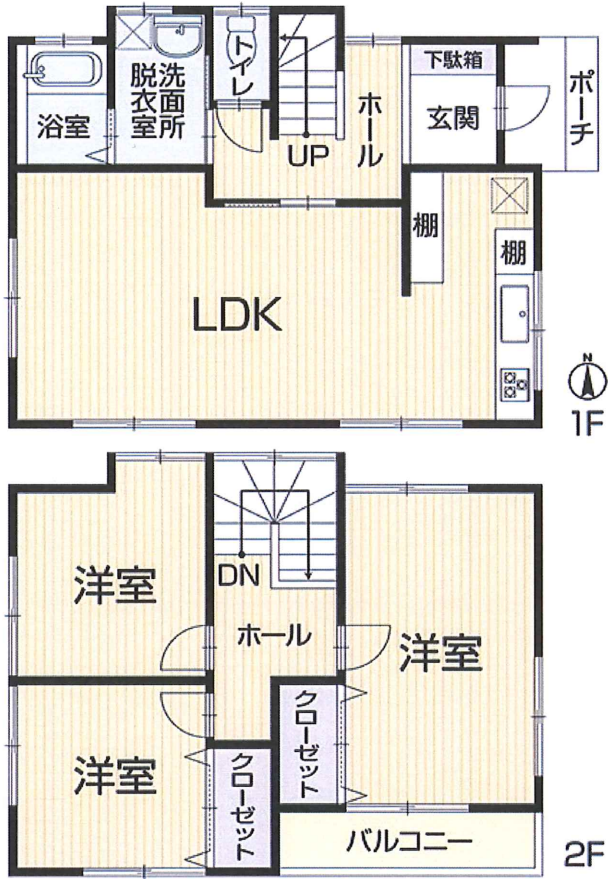
取引態様 一般仲介
手数料 正規手数料

案内図

【生活環境】 ※最新の情報は担当者にご確認ください

- 神在小学校 …… 約 950m (徒歩約12分)
- 総社中学校 …… 約 1,800m (徒歩約23分)
- プラザ久代店 …… 約 1,800m (車約3分)
- 友野内科医院 …… 約 900m (徒歩約12分)
- デイリーヤマザキ 総社大橋西店 …… 約 900m (車約2分)
- 総社郵便局 …… 約 1,500m (車約3分)

※中鉄バス「総社大橋西詰」停…約1.5km



所在地	岡山県総社市富原字池南69番地17		
土地面積	(公簿) 174.56 ㎡	建物面積	1F ㎡
	() 52.80 坪		2F ㎡
地目	宅地	計	94.50 ㎡
土地権利	所有権	()	28.58 坪
都市計画	市街化調整区域	構造	木造2階建
用途地域	指定なし	築年数	平成15年 年 6 月築 (築後年数 約 15 年)
建ぺい率	60 %	設備	電気 中国電力
容積率	100 %		水道 公営水道
道路	北 6 m · m		ガス プロパンガス
道路種別	公道	排水	合併浄化槽
他の法令上の制限	—	学区	神在 小学校 (徒歩 分) 総社 中学校 (徒歩 分)
引渡	即時		



● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承ください。 ※万一変更及び売却済の場合はご了承ください。

倉敷市新田2434番地1 担当者

株式会社 **大建地所 NEX** TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740
http://www.daikennex.co.jp