

物件番号

売買物件案内書

平成 29 年 6 月 26 日 作成

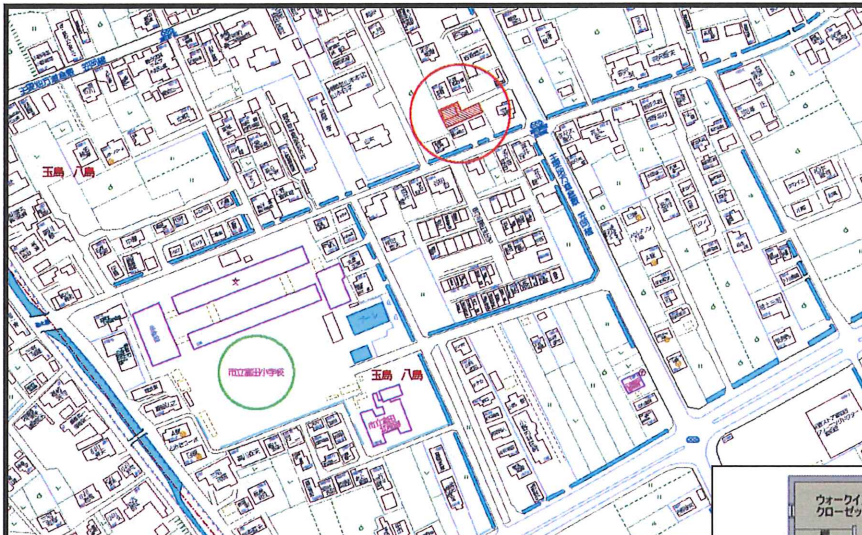
玉島八島 2SLDK

物件種目 中古住宅
最適用途 住宅用地

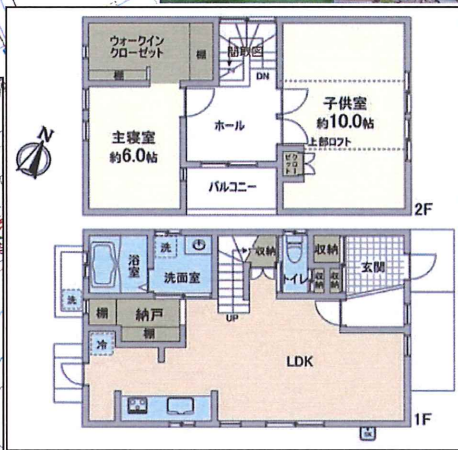
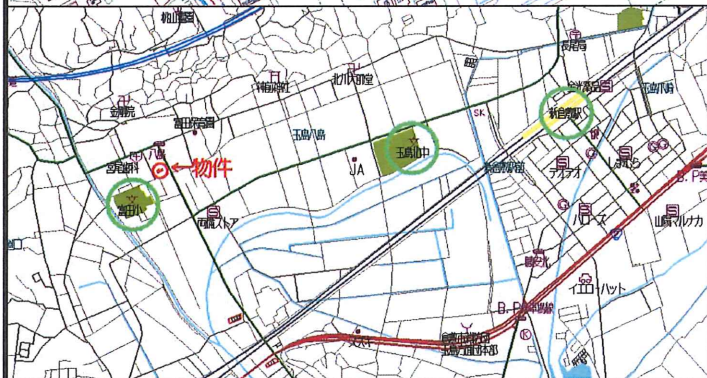
価格 2,690 万円

交通 JR山陽本線「新倉敷」
徒歩 31 分

取引態様 一般仲介
手数料 正規手数料



所在地	倉敷市玉島八島1800-1		
土地面積	(公簿) 203.10 ㎡	建物面積	1F 49.68 ㎡
	(61.43 坪)		2F 45.95 ㎡
地目	宅地	計	95.63 ㎡
土地権利	所有権	(28.92 坪)
都市計画	市街化区域	構造	木造 2階建
用途地域	第1種低層住居専用 第2種低層住居専用	築年数	平成 20 年 7 月築 (築後年数 約 9 年)
建ぺい率	50 %	設備	電気 中国電力
容積率	100 %		水道 公営水道
道路	北東 4 m		ガス オール電化
道路種別	私道 <持分あり>	排水	公共下水
他の法令上の制限	-	学区	富田 小学校 (徒歩 4 分) 玉島北 中学校 (徒歩 17 分)
引渡	相談 <居住中>		



※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。

※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

< 富田小学校まで徒歩約4分の立地 >

- ☆ 食器洗浄乾燥機
- ☆ ウォークインクローゼット
- ☆ 玄関収納
- ☆ 1階 室内の壁は珪藻土を使用しています
- ☆ 浴室換気乾燥機
- ☆ ロフト
- ☆ 納戸あり

☆ 駐車 2台可能

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1 大建NEX 検索
TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740
http://www.daikennex.co.jp

担当者

株式会社 大建地所 NEX

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)