

# 売買物件案内書

平成 29 年 6 月 27 日 作成

物件番号

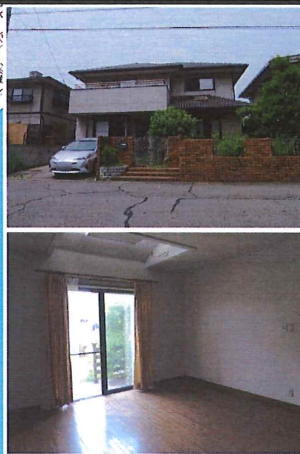
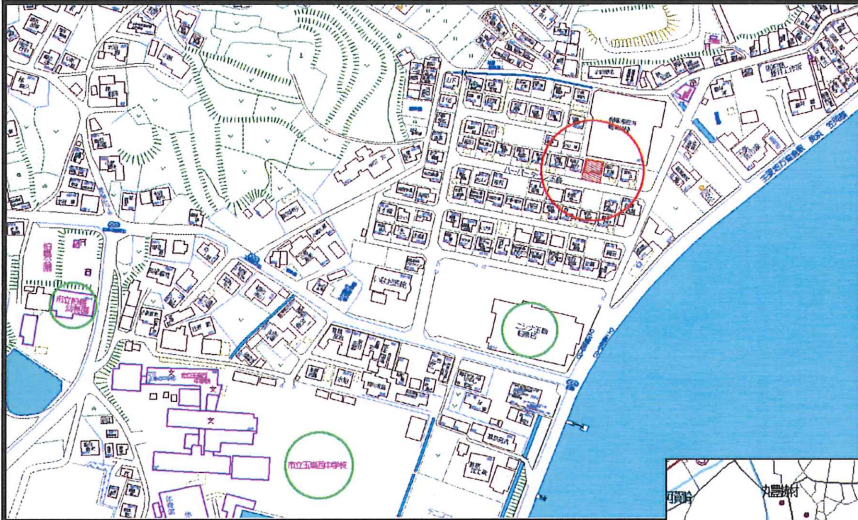
玉島柏島 3SLDK

物件種目 中古住宅  
最適用途 住宅用地

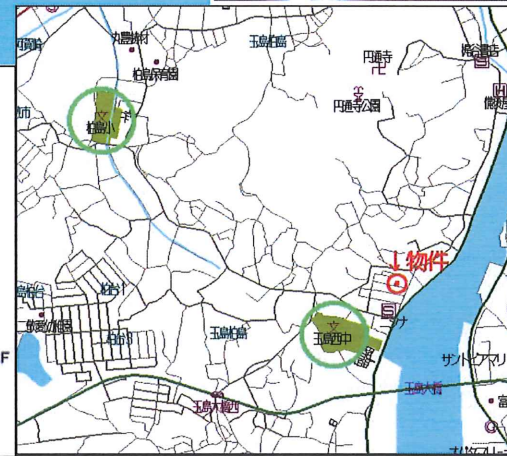
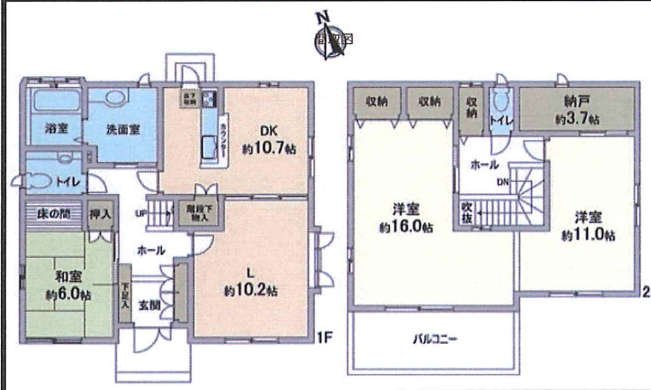
価格 2,100 万円

交通 「玉島西中入口」バス停  
徒歩 2 分

取引態様 一般仲介  
手数料 正規手数料



所在地	倉敷市玉島柏島920-68		
土地面積	(公簿) 176.36 ㎡	建物面積	1F 75.83 ㎡
	( 53.34 坪)		2F 64.89 ㎡
地目	宅地	計	140.72 ㎡
土地権利	所有権	(	42.56 坪)
都市計画	市街化区域	構造	軽量鉄骨造 2階建
用途地域	第1種住居	築年数	平成 8 年 5 月築 (築後年数約 21 年)
建ぺい率	60 %	設備	電気 中国電力
容積率	200 %		水道 公営水道
道路	南 6 m		ガス 都市ガス
道路種別	公道		排水 公共下水
他の法令上の制限	-	学区	玉島柏島 小学校 (徒歩 20 分) 玉島西 中学校 (徒歩 4 分)
引渡	相談		



< 平成8年築 積水ハウス(軽量鉄骨)の家 >

☆ 南道路(6m)にて陽あたり良好です ☆

☆ 駐車スペース 並列 2台 可能です ☆

☆ 納戸・階段下など 収納スペースが充実 ☆

☆ ニシナフードバスケット 玉島柏島店まで徒歩約 2分 ☆

☆ いなだ医院まで 徒歩約 3分 ☆

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。

※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1 大建NEX 検索  
TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740  
http://www.daikennex.co.jp

担当者

株式会社 大建地所 NEX

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)