

物件番号

# 売買物件案内書

平成 29 年 11 月 10 日 作成

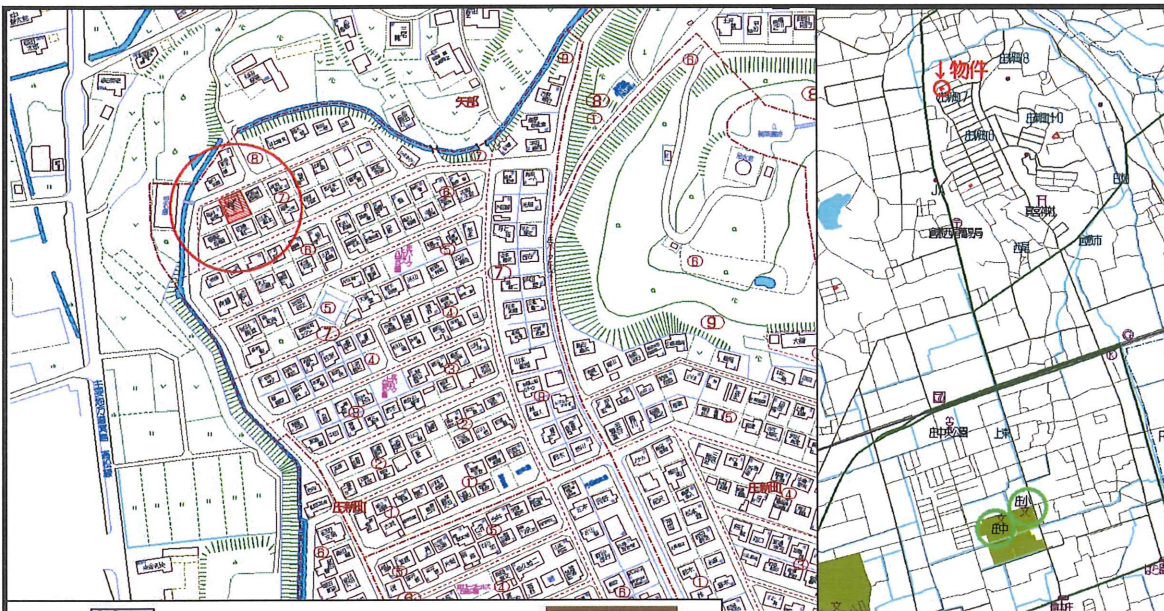
庄新町 3LDK

物件種目 中古住宅  
最適用途 住宅用地

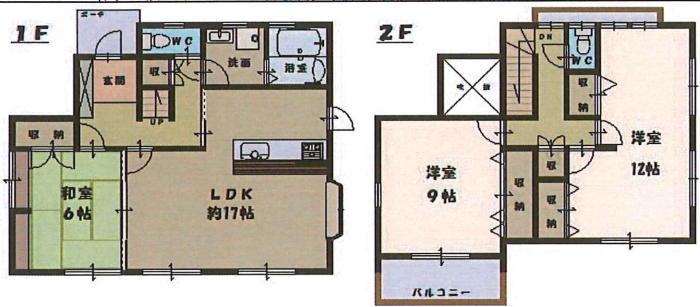
価格 1,500 万円

交通 「庄新町」バス停  
徒歩 8 分

取引態様 一般仲介  
手数料 正規手数料



所在地	倉敷市庄新町1005-44		
土地面積	(公簿) 216.63 ㎡	建物面積	1F 59.62 ㎡
	( ) 65.53 坪		2F 49.68 ㎡
地目	宅地	計	109.30 ㎡
土地権利	所有権	( )	33.06 坪
都市計画	市街化調整区域	構造	木造スレート葺
用途地域	指定なし	築年数	平成 8 年 1 月築 (築後年数約 21 年)
建ぺい率	60 %	設備	電気 中国電力
容積率	200 %		水道 公営水道
道路	北 4 m	ガス 都市ガス	学区 庄 小学校 (徒歩 37 分) 庄 中学校 (徒歩 40 分)
道路種別	公道	排水 集中浄化槽	
他の法令上の制限	-	引渡	H30年4月末以降



< LDK 約 17 帖 続き間の 6 帖 和室 >

- ☆ ウッドデッキ
- ☆ サンプルーム
- ☆ 各居室収納 大きめで収納たっぷりです
- ☆ 南面バルコニー
- ☆ トイレ 2カ所
- ☆ 2階の洋室 12 帖は分割が可能

☆ 駐車 2 台可能 (縦列)

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。

※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1

大建NEX 検索

担当者

株式会社 大建地所 NEX

TEL (086)425-1143

FAX(086)425-3740

http://www.daikennex.co.jp

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)