

物件番号

売買物件案内書

平成 29 年 9 月 19 日 作成

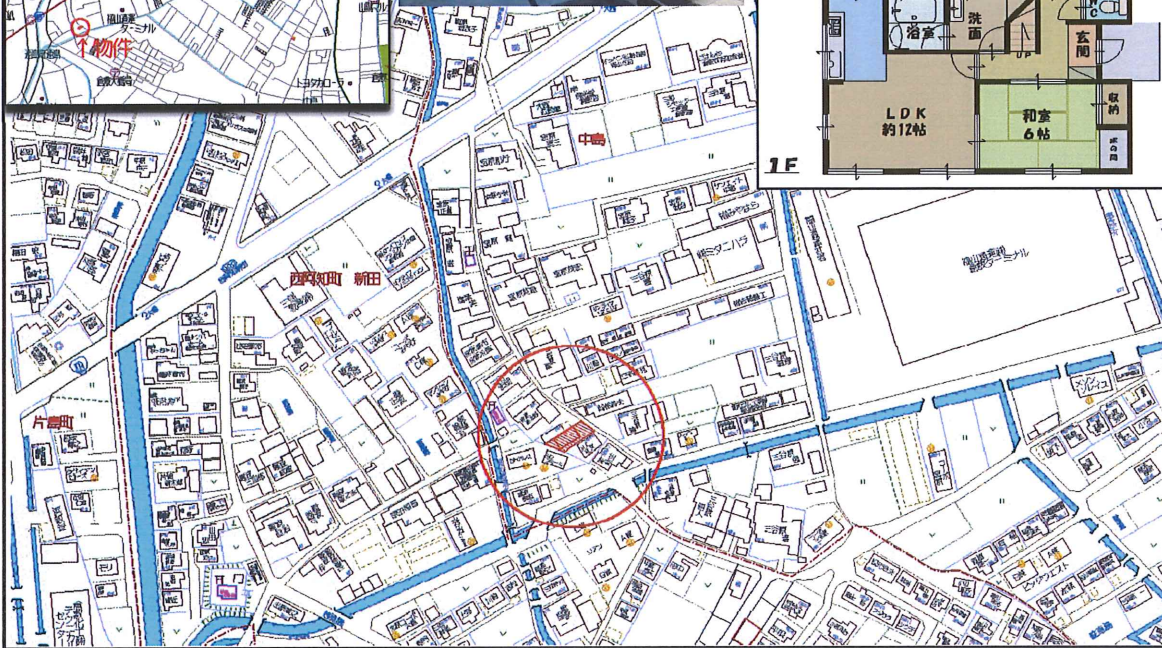
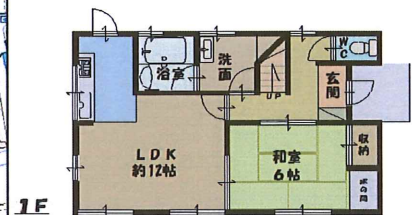
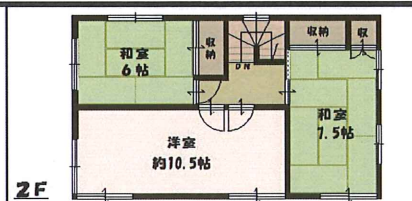
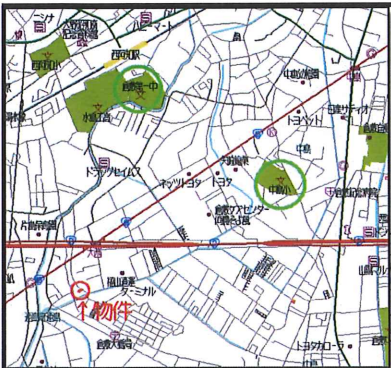
中島 4LDK

物件種目 中古住宅
最適用途 住宅用地

価格 1,750 万円

交通 「大橋」バス停
徒歩 3 分

取引態様 売主
(仲介業者指定あり)
手数料 正規手数料



所在地	倉敷市中島1316-6		
土地面積	(公簿) 168.74 m ²	建物面積	1F 59.02 m ²
	(51.04 坪)		2F 60.96 m ²
地目	宅地	計	119.98 m ² (36.29 坪)
土地権利	所有権	構造	軽量鉄骨造 スレート葺
都市計画	市街化区域	築年数	昭和 61 年 10 月築 (築後年数 約 30 年)
用途地域	準工業	設備	電気 中国電力
建ぺい率	60 %		水道 公営水道
容積率	200 %	ガス 個別プロパン	学区 中島 小学校 (徒歩 16 分) 倉敷第一 中学校 (徒歩 16 分)
道路	東 3.2 m	排水 公共下水	
道路種別	公道 <2項道路>	引渡	相談
他の法令上の制限	—		

< 内・外装 リフォーム中 …… >

- ☆ システムキッチン <新品>
- ☆ ユニットバス(1坪タイプ) <新品>
- ☆ トイレ <新品>
- ☆ シャワー付き洗面台 <新品>
- ☆ 温水洗浄便座
- ☆ 屋根・壁 塗装

☆ 駐車 2台可能

☆ ニシナフードバスケット 中島店まで 徒歩約 7分

☆ JR山陽本線 西阿知駅まで 徒歩約 18分

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。

※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1

大建NEX 検索

担当者

TEL (086)425-1143

FAX(086)425-3740

http://www.daikennex.co.jp

株式会社 大建地所 NEX

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)