

売買物件案内書

平成 30 年 2 月 7 日 作成

物件番号

真備町箭田 4LDK リフォーム済

物件種目 中古住宅
最適用途 住宅用地

価格 1,498 万円

交通 吉備真備駅 徒歩 13 分

取引態様 一般仲介
手数料 正規手数料



駐車並列4台可

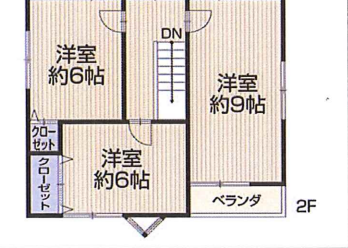
案内図

【生活環境】 ※最新の情報は担当者にご確認ください

- 箭田小学校 ... 約 750m (徒歩約10分)
- 真備中学校 ... 約 1,500m (徒歩約19分)
- 天満屋ハピーズ真備店 ... 約 1,200m (車約2分)
- 松田医院 ... 約 1,000m (車約2分)
- ファミリーマート真備町箭田店 ... 約 750m (自転車約3分)
- 真備西郵便局 ... 約 1,000m (車約2分)



所在地	岡山県倉敷市真備町箭田字吉田3428番地7		
土地面積	(公簿) 145.25 m ²	建物面積	1F m ²
	(43.93 坪)		2F m ²
地目	宅地	計	102.00 m ²
土地権利	所有権	(30.85 坪)	
都市計画	市街化調整区域	構造	木造 2階建
用途地域	指定なし	築年数	平成8年 年 9 月築 (築後年数 約 22 年)
建ぺい率	60 %	設 備	電気 中国電力
容積率	200 %		水道 公営水道
道路	南西 4.8 m	ガス プロパンガス	
道路種別	公道	排水 合併浄化槽	
他の法令上の制限	—	学区	箭田 小学校 (徒歩 10 分) 真備 中学校 (徒歩 分)
引渡	即時		



※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。

※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

宅建建物取引業 / 岡山県知事免許 (1) 第5423号

倉敷市新田2434番地1 **大建NEX** 検索

TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740

http://www.daikennex.co.jp

担当者

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)