

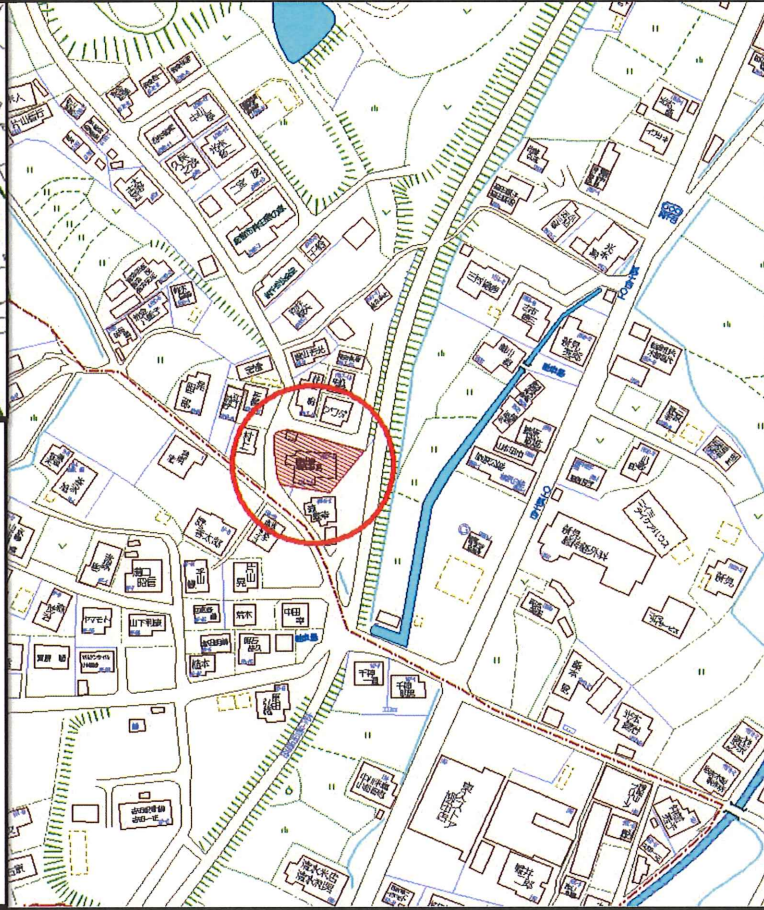
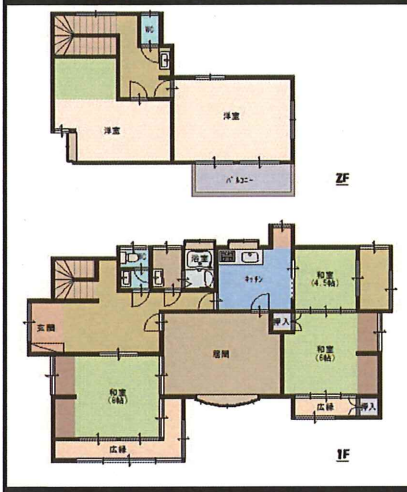
# 売買物件案内書

平成29年2月4日 作成

物件番号 O48H3

## 児島稗田町 5LDK

物件種目	中古住宅	所在地	倉敷市児島稗田町1847-4			
最適用途	住宅用地	価格	2180万円	取引態様	一般仲介	手数料 正規手数料



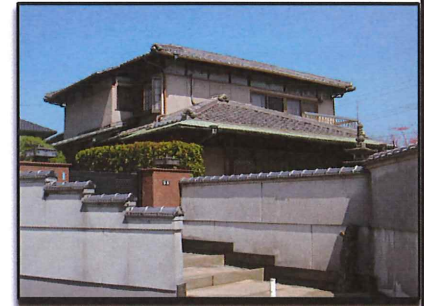
土地面積	(公簿) 522.76㎡	電気	有(中国電力)
	(158.13坪)		水道 有(公営)
地目	宅地	ガス	有(プロパンガス)
現況	建付地		排水
土地権利	所有権	交通	帆千谷バス停 徒歩3分
都市計画	市街化調整区域	学区	児島小学校 児島中学校
用途地域	指定なし	負担金	- 万円 - 万円
建ぺい率	60%	環境	住宅地
容積率	200%	地勢	-
道路	(北) - m (東) - m (南) - m (西) - m	他の法令上の制限	-
接道状況	(公道) に約 m接道	建築条件	無( )
角地	角地	引渡	相談

☆東久ストア柳田店まで徒歩3分!

(建物概要)

- ・ 木造瓦葺 2階建
- ・ 建物  
1F ㎡  
2F ㎡  
計 180.60㎡  
(54.63坪)

・ 昭和48年12月築



※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。  
※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

株式会社 **大建地所 NEX**

倉敷市新田2434番地1 **大建NEX** 検索  
TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740  
<http://www.daikennex.co.jp>

担当者

佐山