

物件番号

売買物件案内書

平成 29 年 6 月 11 日 作成

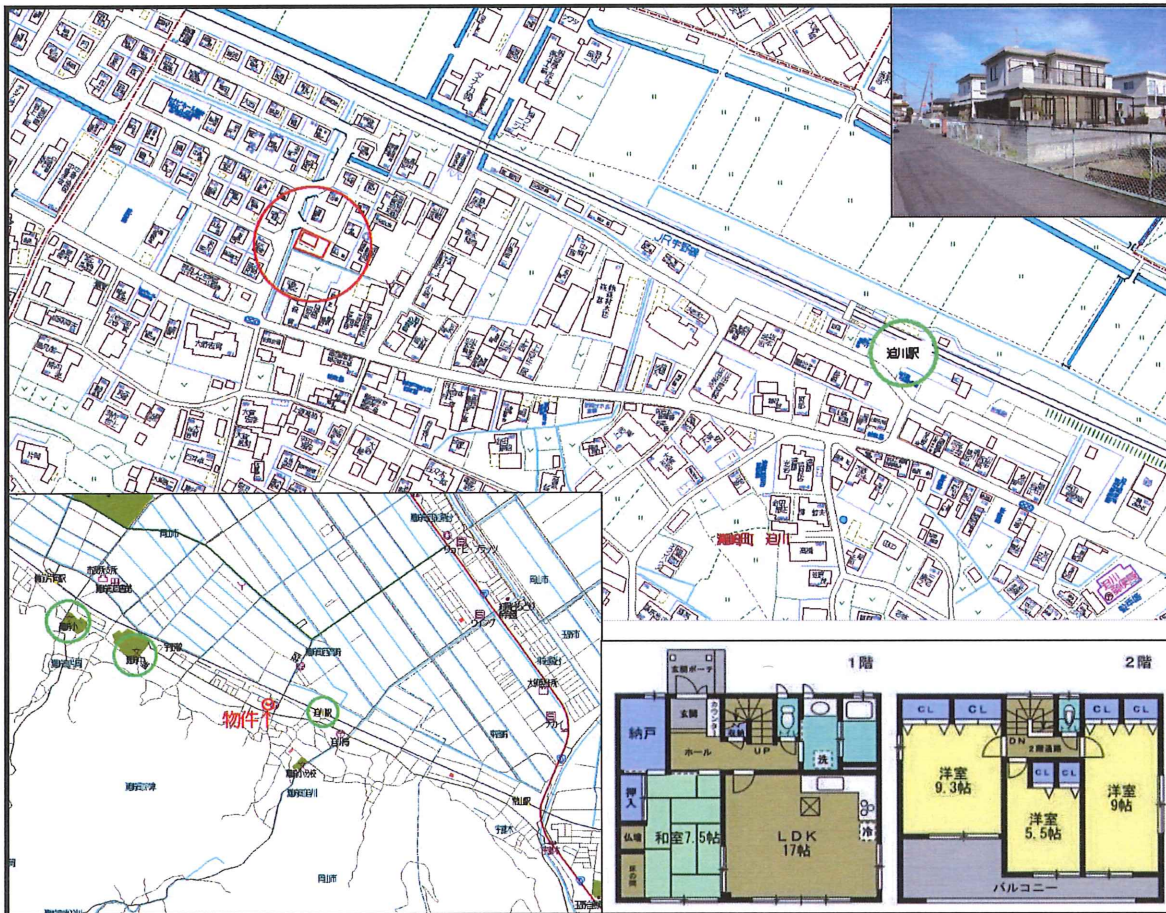
南区迫川 4LDK+S

物件種目 中古住宅
最適用途 住宅用地

価格 1,350 万円

交通 JR宇野線「迫川」
徒歩 6 分

取引態様 一般仲介
手数料 正規手数料



所在地	岡山市南区迫川73-1		
土地面積	(公簿) 190.85 ㎡	建物面積	1F ㎡
	(57.73 坪)		2F ㎡
地目	宅地		(36.79 坪)
土地権利	所有権	構造	軽量鉄骨造 2階建
都市計画	市街化区域	築年数	平成 3 年 2 月築
用途地域	準工業		(築後年数 約 26 年)
建ぺい率	60 %	設備	電気 中国電力
容積率	200 %		水道 公営水道
道路	北 4 m		ガス
道路種別	公道	排水	公共下水道
他の法令上の制限	-	学区	灘崎 小学校 (徒歩 分)
引渡	相談		灘崎 中学校 (徒歩 分)

< セキスイハイムの建物 >

< LDKは約17帖と広々 >

< 駐車スペース 4台以上可能 >

< 全居室 南向きに於陽当り良好です ☀ >

< 全居室収納あり 納戸ありと収納力 抜群 >

☆ リョービプラッツ 灘崎店まで 自転車で約 10分

☆ 山陽マルナカ 灘崎店まで 自転車で約 12分

※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承ください。

※万一変更及び売却済の場合はご了承ください。

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1

大建NEX 検索

担当者

TEL (086)425-1143

FAX(086)425-3740

http://www.daikennex.co.jp

株式会社 大建地所 NEX

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)