

売買物件案内書

平成 29 年 11 月 6 日 作成

物件番号

サーパス福富

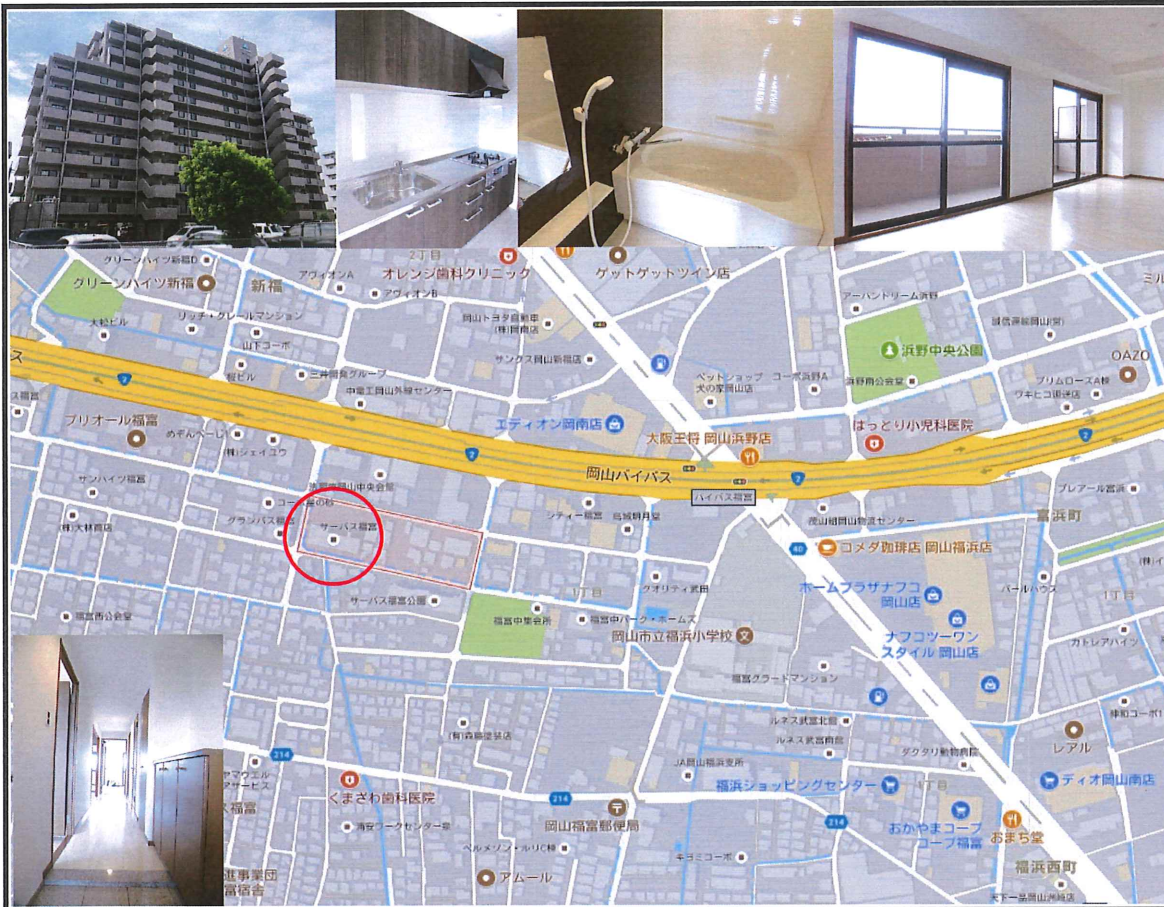
物件種目 中古マンション

部 屋 403 号室

価格 1,298 万円

交通 両備バス「浜野入口」徒歩 7 分

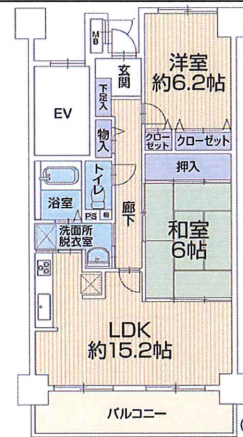
取引態様 <仲介>
手数料 正規手数料



※物件資料と現況が異なる場合は現況が優先となりますのでご了承下さい。

※万一変更及び売却済の場合はご了承下さい。

所在地	岡山市南区福富中1丁目6番地100		
専有面積	(公簿) 60.38 ㎡	土地権利	所有権
	(18.26 坪)	都市計画	市街化区域
間 取	2LDK	用途地域	準工業地域
バルコニー	南 9.15 ㎡	道 路	m · m
構 造	RC 造 11 階建	管理形態	全部
築年数	1995 年 1 月築	管理会社	
	(平成 7 年築) (築後年数約 22 年)		
管理費	5,700 円	備 電 気 有 (中国電力) 水 道 有 (公 営) ガ ス 有 (都市ガス) 排 水 有 (公共下水)	学 区 福 浜 小 学 校 (徒歩 8 分) 福 浜 中 学 校 (徒歩 20 分)
積立金	7,200 円		
駐 車 場	6,000~9,000円 空なし		
引 渡	即時		



H.29.10 リフォーム済

- ・ガラストップコンロ新品
 - ・システムキッチン新品
 - ・洗面台新品
 - ・トイレ新品
 - ・お風呂新品
 - ・モニターフォン新品
 - ・量表替え
 - ・襖障子張替
 - ・クロス張替
 - ・室内クリーニング
- 総床積 2857㎡
割合 6038/532004
自治会費 300円/月
総戸数 74戸
ペット飼育不可

宅地建物取引業/岡山県知事免許(1)第5423号

倉敷市新田2434番地1 大建NEX 検索
TEL (086)425-1143 FAX(086)425-3740
http://www.daikennex.co.jp

担当者

佐山

株式会社 大建地所 NEX

● 中古住宅・農地・田畑 買取・仲介致します。(無料査定)